

## PROJEKT UMOWY

zawarta/y w dniu ..... w ..... pomiędzy:

**PGE Górnictwo i Energetyka Konwencjonalna S.A.** z siedzibą w Bełchatowie – Oddział Elektrociepłownia Lublin Wrotków ul. Inżynierska 4, 20-484 Lublin. Krajowy Rejestr Sądowy prowadzony przez Sąd Rejonowy dla Łodzi – Śródmieście, XX Wydział Gospodarczy w Łodzi, nr KRS 000032334; NIP 769-050-24-95; kapitał zakładowy: 6 511 612 360 zł w całości wpłacony, reprezentowany w niniejszej umowie przez:

- 1) Jerzego Kurpiela – Dyrektora Ekonomiczno - Finansowego (Pełnomocnictwo Nr 27/2011),
- 2) Andrzeja Rybaka – Dyrektora Technicznego (Pełnomocnictwo Nr 26/2011)

zwany dalej Zamawiającym

a

..... z siedzibą w .....

zarejestrowanym/ą w.....numer ewidencyjny /lub nr

rejestrul: .....

reprezentowanym/ą w niniejszej umowie przez:

1).....

2).....

zwany dalej Wykonawcą.

**TYTUŁ UMOWY:** „Modernizacja Pompowni Wody Zdekarbonizowanej na terenie PGE GiEK S.A. Oddział Elektrociepłownia Lublin Wrotków – wykonanie dokumentacji technicznej w stadium budowlanym”

### **Artykuł 1. Struktura umowy**

1. Wykonawca będzie wykonywał Umowę na zasadach i warunkach ustalonych w Umowie, której integralną część stanowią następujące załączniki:

Załącznik I: Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia

Załącznik II : Wzór Protokołu Odbioru Usługi

Załącznik III: Oryginał dokumentu zabezpieczenia należytego wykonania umowy lub potwierdzony przez Bank dowód wpłaty zabezpieczenia

2. W razie jakiegokolwiek rozbieżności pomiędzy postanowieniami dokumentów, o których mowa w pkt 1, postanowienia te będą stosowane i interpretowane według powyższego porządku.

### **Artykuł 2. Przedmiot Umowy**

Przedmiotem Umowy jest wykonanie Dokumentacji Technicznej w stadium budowlanym „Modernizacji Pompowni Wody Zdekarbonizowanej na terenie PGE Górnictwo i Energetyka Konwencjonalna S.A. Oddział Elektrociepłownia Lublin Wrotków.”, zgodnie z Szczegółowym Opiszem Przedmiotu Zamówienia, dalej zwaną „Usługą”, na zasadach i w terminach określonych w Umowie.

### **Artykuł 3. Termin i miejsce wykonywania Umowy**

1. Usługa będzie zrealizowana w terminie do 02.03.2012 r.



2. W przypadku zaistnienia okoliczności uniemożliwiających Wykonawcy świadczenie Usług w terminie, Wykonawca zobowiązuje się do powiadomienia Zamawiającego o przyczynie opóźnienia lub przyczynie uniemożliwiającej świadczenie Usług lub wykonywanie prac niezwłocznie po jej wystąpieniu. Obowiązek ten nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności odszkodowawczej i powstałej z tytułu opóźnienia możliwości naliczania kar umownych.

#### **Artykuł 4. Zobowiązania Wykonawcy**

1. Wykonawca będzie świadczyć Usługi z należytą starannością, zgodnie z najnowszą wiedzą i metodyką, wymaganą od podmiotów profesjonalnie świadczących Usługi, postanowieniami Umowy i obowiązującymi przepisami.
2. Wykonawca przy wykonywaniu Usług posłuży się osobami posiadającymi odpowiednią wiedzę fachową, doświadczenie oraz kwalifikacje do należytego i zgodnego z obowiązującymi standardami wykonywania przedmiotu umowy (Personel Wykonawcy).
3. Zamawiający ze swojej strony ustanawia osobę odpowiedzialną za realizację umowy:  
imię i nazwisko: Marek Grosman, Tel. (81) 744 40 21 wew. 253
4. Wykonawca ze swojej strony ustanawia osobę odpowiedzialną za realizację umowy:  
imię i nazwisko ....., funkcja .....,  
tel .....
5. Zmiany osób pełniących funkcje Przedstawicieli ze strony Zamawiającego jak i Wykonawcy, nie wymagają aneksu do umowy. Powyższe zmiany wymagają pisemnego powiadomienia drugiej strony Umowy.
6. Wykonawca nie jest upoważniony do zawierania umów lub zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego.
7. Wykonawca przy świadczeniu usługi jest zobowiązany uwzględnić wskazówki Zamawiającego a jeżeli miałyby to wpływ na koszty usługi, Strony zobowiązane są do renegotjacji Umowy.
8. Wykonawca nie może przenieść praw lub obowiązków wynikających z umowy na osoby trzecie bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.
9. Wykonawca nie może zlecić wykonywania Usług lub ich części Podwykonawcom bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.
10. Wykonawca zobowiązuje się przenieść na Zamawiającego majątkowe prawa autorskie do prac i dokumentacji będących utworem w rozumieniu ustawy dnia 4 lutego 1994 roku o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz.U. z 2006 r., Nr 90, poz. 631 z późn. zm.).

#### **Artykuł 5. Prawa autorskie**

1. Postanowienia niniejszego artykułu stosuje się w przypadku, gdy Usługi obejmują wykonanie utworu w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych.
2. Wykonawca gwarantuje, że przy wykonywaniu Umowy nie będzie naruszać praw własności intelektualnej Zamawiającego lub osób trzecich. W przypadku, gdy Zamawiający poinformuje Wykonawcę o roszczeniach zgłaszanych wobec Zamawiającego w związku naruszeniem przez Wykonawcę praw własności intelektualnej przysługujących osobom trzecim, Wykonawca podejmie niezbędne działania mające na celu zażegnanie sporu i poniesie w związku z tym wszelkie koszty. W szczególności, w przypadku wytoczenia w związku z tym przeciwko Zamawiającemu powództwa z tytułu naruszenia praw własności intelektualnej, Wykonawca wstąpi do postępowania w charakterze strony pozwanej, a w razie braku takiej możliwości wystąpi z interwencją uboczną po stronie Zamawiającego.
3. Jeżeli wskutek orzeczenia sądu Zamawiający nie będą mogli korzystać z rezultatów prac wykonanych przez Wykonawcę w ramach Umowy, na skutek naruszenia przez Wykonawcę praw własności intelektualnej, Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania na swój koszt wymaganych licencji lub nabycia praw bądź dokonania odpowiedniej modyfikacji lub ponownego wykonania dodatkowych prac pozwalających na takie korzystanie zgodnie z prawem. Żadne z powyższych



postanowień nie wyłącza możliwości dochodzenia przez Zamawiającego odszkodowania na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego.

4. Z chwilą odbioru Usług, w ramach których został dostarczony Utwór, Wykonawca przenosi na Zamawiającego całość majątkowych praw autorskich do:
  - 4.1. Utworów nie będących programami komputerowymi, na następujących polach eksploatacji:
    - 4.1.1. w zakresie utrwalania i zwielokrotniania Utworu - wytwarzanie dowolną techniką egzemplarzy Utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową, wprowadzanie do pamięci dowolnej ilości komputerów,
    - 4.1.2. w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utwór utrwalono - wprowadzanie do obrotu (np. sprzedaż), użyczenie, licencjonowanie lub najem oryginału albo egzemplarzy,
    - 4.1.3. w zakresie rozpowszechniania Utworu w sposób inny niż określony w pkt powyższym - publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie Utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym (np. wprowadzenie do sieci Internet i Intranet).
5. Wraz z przeniesieniem autorskich praw majątkowych, Wykonawca przenosi na Zamawiającego prawo do zezwalania na wykonywanie praw zależnych do utworów.

#### **Artykuł 6. Poufność**

1. Z zastrzeżeniem ustawy Prawo zamówień publicznych, wszelkie informacje uzyskane przez strony w związku z udzielaniem lub wykonywaniem danego zamówienia, w tym również treść i warunki umowy, mają charakter poufny i mogą być, zarówno w trakcie jak i po wykonaniu zamówienia, udostępniane osobom trzecim jedynie za zgodną wolą stron, przy czym Zamawiający ma prawo ujawnić wszelkie informacje dotyczące warunków i sposobu udzielania lub wykonywania danego zamówienia (umowy) PGE Polskiej Grupie Energetycznej S.A., przez wzgląd na zakres istniejącego powiązania kapitałowego.
2. Wykonawca oświadcza, iż w związku z posiadaniem przez PGE Polską Grupę Energetyczną S.A. – podmiot dominujący w stosunku do Zamawiającego – statusu spółki publicznej, wyraża zgodę na podawanie do publicznej wiadomości informacji dotyczących przedmiotowej umowy w zakresie wskazanym w rozporządzeniu właściwego ministra w sprawie informacji bieżących i okresowych przekazywanych przez emitentów papierów wartościowych oraz warunków uznawania za równoważne informacji wymaganych przepisami prawa państwa niebędącego państwem członkowskim oraz na przekazanie tej umowy PGE Polskiej Grupie Energetycznej S.A. na potrzeby zgodnego z prawem wykonania przez PGE Polską Grupę Energetyczną S.A. obowiązków informacyjnych wynikających z ustawy o ofercie publicznej i warunkach wprowadzania instrumentów finansowych do zorganizowanego systemu obrotu oraz o spółkach publicznych.

#### **Artykuł 7. Zobowiązania Zamawiającego**

1. Zamawiający udostępni Wykonawcy, w terminach uzgodnionych przez strony materiały, dane i dokumentację uznane przez Strony za niezbędne do realizacji Umowy.
2. Zamawiający ponosi odpowiedzialność za treść i zawartość merytoryczną wszelkich dokumentów i danych przekazywanych Wykonawcy.
3. Zamawiający będzie udzielał na bieżąco niezbędnych dla realizacji Umowy wyjaśnień oraz przekazywał niezbędne informacje.

#### **Artykuł 8. Odbiór Usług**

1. Odbiór prawidłowo zrealizowanej i zakończonej Usługi zostanie poświadczony podpisaniem Protokołu Odbioru Usługi.
2. Protokół Odbioru Usługi, sporządzony wg wzoru zawartego w Załączniku II do Umowy, będzie wystawiony w 2 jednobrzmiących egzemplarzach (jeden egzemplarz dla Wykonawcy i jeden



egzemplarz dla Zamawiającego) po stwierdzeniu, że świadczone Usługi odpowiadają wymogom Umowy.

3. Wykonanie prawidłowo wszystkich zobowiązań Wykonawcy wynikających z Umowy zostanie poświadczane przez Zamawiającego wystawieniem Protokołu Końcowego.

#### **Artykuł 9. Wynagrodzenie umowne**

1. Wynagrodzenie netto za wykonanie przedmiotu umowy wynosi ..... (słownie: .....)
2. Do wynagrodzenia, o którym mowa powyżej zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.
3. Wynagrodzenie określone w pkt 1 stanowi całkowite wynagrodzenie należne Wykonawcy z tytułu wykonania wszelkich zobowiązań określonych w Umowie, w tym m.in. związane z kosztami dojazdu Personelu Wykonawcy, druku raportów itp.

#### **Artykuł 10. Płatności**

1. Płatności będą dokonywane w zł przelewem na rachunek bankowy wskazany Zamawiającemu przez Wykonawcę na fakturze.
2. Płatność będzie dokonana w terminie 30 dni od daty otrzymania oryginału prawidłowo wystawionej faktury VAT. Jeżeli koniec terminu płatności przypada w sobotę lub w dzień ustawowo wolny od pracy, termin płatności upływa pierwszego dnia roboczego następującego po takim dniu.
3. Na fakturze należy umieścić następujące dane Zamawiającego:  
PGE Górnictwo i Energetyka Konwencjonalna S.A.  
ul. 1-go Maja 63, 97-400 Bełchatów  
*adres do korespondencji:*  
Oddział Elektrociepłownia Lublin Wrotków  
ul. Inżynierska 4, 20-484 Lublin
4. Podstawą wystawienia faktury będzie podpisany przez strony Protokół Odbioru Usługi.
5. Za dzień dokonania płatności przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego, z którego wypłacane są środki.
6. Faktura VAT oraz korygująca wystawiona niezgodnie z obowiązującymi przepisami i/lub Umową spowoduje opóźnienie zapłaty z winy Wykonawcy, aż do czasu nadesłania prawidłowo sporządzonej. Za wynikające z tego opóźnienia płatności nie będą naliczane odsetki ustawowe.

#### **Artykuł 11. Gwarancje**

1. Na wykonany przedmiot Umowy Wykonawca udziela gwarancji na okres ....., licząc od daty Protokołu Odbioru Usługi.
2. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wad i usterek stwierdzonych w okresie gwarancji i rękojmi w terminie technicznie uzasadnionym i bez zbędnego opóźnienia, jednak nie dłuższym niż czternaście dni od dnia pisemnego powiadomienia go o ujawnieniu usterek i wad, o ile Strony nie uzgodnią innego terminu.
3. Wady wynikłe w trakcie trwania gwarancji i rękojmi zostaną usunięte przez Wykonawcę nieodpłatnie.

#### **Artykuł 12. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy**

1. Najpóźniej w dniu podpisania Umowy Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w wysokości 5% ceny brutto podanej w ofercie. Oryginał dokumentu zabezpieczenia należytego wykonania umowy lub kopia potwierdzenia przez Bank wpłaty zabezpieczenia, stanowi Załącznik III do Umowy.



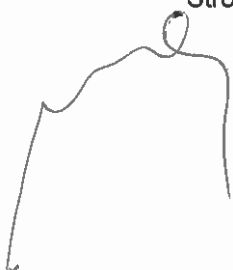
2. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy służy do pokrycia roszczeń z tytułu nienależytego wykonania lub niewykonania Umowy.
3. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy zostanie zwrócone Wykonawcy w następujących terminach i wysokościach:
  - 3.1. 100 % kwoty zabezpieczenia w terminie do 31 lipca 2012 roku.
4. Zabezpieczenie wniesione w pieniądzu Zamawiający zwróci wraz z odsetkami wynikającymi z umowy oprocentowanego rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.

### **Artykuł 13. Przeniesienie praw i obowiązków**

1. Zamawiający może przenieść swoje prawa i obowiązki na spółkę Grupy Kapitałowej PGE lub inny podmiot zależny w rozumieniu ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o ofercie publicznej i warunkach wprowadzania instrumentów finansowych do zorganizowanego systemu obrotu oraz o spółkach publicznych.
2. Zamawiający poinformuje na piśmie Wykonawcę o zamiarze przeniesieniu praw na co najmniej 7 dni przed planowanym przeniesieniem.
3. Wykonawca wyraża zgodę lub jej brak na przejęcie długu w terminie 3 dni od dnia otrzymania informacji, o której mowa w pkt 2. Brak przekazania informacji przez Wykonawcę, Strony uznają za wyrażenie zgody na przejęcie długu.

### **Artykuł 14. Odpowiedzialność**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne j.n.:
  - 1.1. z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn niezależnych od Zamawiającego w wysokości 20 % wynagrodzenia umownego netto.
  - 1.2. z tytułu przekroczenia umownego terminu realizacji z przyczyn nie leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 0,2% wartości wynagrodzenia umownego netto za każdy dzień opóźnienia, lecz nie więcej niż 10% wartości netto umowy.
  - 1.3. z tytułu opóźnienia w usunięciu wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze – 0,2 % wynagrodzenia umownego netto za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, licząc od ustalonego przez Strony terminu na ich usunięcie.Łączna suma kar umownych z tytułu przekroczenia terminu realizacji i opóźnienia w usunięciu wad i usterek nie może przekroczyć 20 % wynagrodzenia umownego netto.
2. Roszczenia z tytułu kar umownych będą pokrywane w pierwszej kolejności z wynagrodzenia należnego Wykonawcy, a następnie z zabezpieczenia należytego wykonania umowy na co Wykonawca wyraża zgodę.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę w przypadku odstąpienia od umowy z własnej winy w wysokości 20 % wynagrodzenia umownego netto.
4. Jeżeli kary umowne nie pokryją poniesionych strat, Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych..
5. Odpowiedzialność Stron z tytułu nienależytego wykonania lub niewykonania Umowy wyłącza jedynie zdarzenia siły wyższej, których nie można było przewidzieć i którym nie można było zapobiec, a w szczególności okoliczności wskazane w pkt 6.
6. Termin „siła wyższa” oznacza akty terroru, wojny wypowiedziane i niewypowiedziane, blokady, powstania, zamieszki, epidemie, osunięcia gruntu, trzęsienia ziemi, powodzie, wybuchy i inne podobne nieprzewidywalne zdarzenia poza kontrolą którejkolwiek ze Stron, i których żadna ze Stron nie może pokonać przy należytych staraniach.



### Artykuł 15. Odstąpienie od umowy

1. Zamawiający może odstąpić od umowy ze skutkiem natychmiastowym w następujących przypadkach:
  - 1.1. Wykonawca opóźnia się z wykonaniem Usług i pomimo pisemnego wezwania ze strony Zamawiającego, określającego termin wykonania Usług, nie wykonuje Umowy,
  - 1.2. Wykonawca w rażący sposób zaniedbuje lub narusza zobowiązania umowne.
2. Wykonawca może odstąpić od Umowy, jeżeli Zamawiający opóźnia się z wypłatą przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia, powyżej 90 dni od dnia wymagalności, pomimo spełnienia przez Wykonawcę wszystkich zobowiązań obciążających Zamawiającego do jego uregulowania.
3. Odstąpienie od Umowy może nastąpić wyłącznie w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
4. W razie odstąpienia od Umowy, Strony Umowy sporządzą w terminie do 7 dni od daty odstąpienia, protokół wykonanych, a nie zapłaconych Usług. Protokół będzie stanowić w tym przypadku podstawę do ostatecznego rozliczenia Umowy.

### Artykuł 16. Porozumiewanie się stron

1. Niezależnie od postanowień Umowy zobowiązującej do przedstawienia określonych dokumentów w formie pisemnej wszelkie zawiadomienia, zapytania lub informacje odnoszące się lub wynikające z wykonywania Umowy, wymagają formy pisemnej.
2. Pisma Stron powinny powoływać się na tytuł Umowy i jej numer. Za datę otrzymania korespondencji Strony uznają dzień przekazania korespondencji pocztą elektroniczną lub faksem, jeżeli jego treść zostanie niezwłocznie potwierdzona pisemnie.
3. Korespondencję należy kierować na wskazane adresy:

#### Dla Zamawiającego:

Imię i Nazwisko: Ryszard Popławski  
Adres: PGE GiEK S.A. Oddział Elektrociepłownia Lublin Wrotków, ul Inżynierska 4, 20-484 Lublin  
Telefon: (81)744 40 21 wew. 144  
e-mail: Ryszard.Poplawski@gkpgge.pl

#### Dla Wykonawcy:

Imię i Nazwisko: .....  
Adres: .....  
Telefon: .....  
Fax: .....  
e-mail: .....

### Artykuł 17. Zmiany treści Umowy

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści Umowy muszą mieć formę pisemną jako aneks do Umowy pod rygorem nieważności.
2. Stosownie do postanowień art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych, Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian w umowie w stosunku do treści oferty Wykonawcy złożonej w postępowaniu, na warunkach określonych w niniejszym paragrafie. Wystąpienie którejkolwiek z okoliczności wskazanych w niniejszym paragrafie nie stanowi zobowiązania Stron do wprowadzenia zmiany.



### **Artykuł 18. Prawo umowy**

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają odpowiednie przepisy prawa polskiego w szczególności ustawy Prawo zamówień publicznych i Kodeksu cywilnego.

### **Artykuł 19. Język umowy**

Językiem Umowy i wszelkiej korespondencji Stron jest język polski.

### **Artykuł 20. Rozstrzygnięcie sporów**

1. Zamawiający i Wykonawca dokładają wszelkich starań w celu polubownego rozstrzygnięcia w formie ugody wszelkich sporów powstałych między nimi w związku z Umową.
2. Wszelkie spory powstałe w wyniku lub dotyczące realizacji niniejszej Umowy, których Strony nie zdołają rozstrzygnąć polubownie w terminie 60 dni od dnia złożenia wniosku o ugodę, rozstrzygane będą przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

### **Artykuł 21. Postanowienia końcowe**

1. Zmiany Umowy mogą być dokonane na piśmie za zgodą Stron pod rygorem nieważności.
2. Umowę sporządzono w języku polskim w trzech jednobrzmiących egzemplarzach: jeden dla Wykonawcy oraz dwa dla Zamawiającego.

**Zamawiający**

**Wykonawca**

