

PROJEKT UMOWY

Umowa nr

zawarta w dniu w pomiędzy:

PGE Górnictwo i Energetyka Konwencjonalna S.A. z siedzibą w Bełchatowie – Oddział Elektrociepłownia Lublin Wrotków ul. Inżynierska 4, 20-484 Lublin. Krajowy Rejestr Sądowy prowadzony przez Sąd Rejonowy dla Łodzi – Śródmieście, XX Wydział Gospodarczy w Łodzi, nr KRS 000032334; NIP 769-050-24-95; kapitał zakładowy: 6 511 612 360 zł w całości wpłacony, reprezentowany w niniejszej umowie przez:

- 1) Jerzego Kurpiela – Dyrektora ds. Ekonomiczno – Finansowego (Pełnomocnictwo Nr 27/2011),
- 2) Andrzeja Rybaka – Dyrektora Technicznego (Pełnomocnictwo Nr 26/2011)

zwany dalej Zamawiającym

a

..... z siedzibą w, zarejestrowanym/ą w.....numer ewidencyjny /lub nr rejestru:

reprezentowanym/ą w niniejszej umowie przez:

1).....

2).....

zwany dalej Wykonawcą.

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do realizacji wykonanie na terenie PGE GiEK SA Oddział Elektrociepłownia Lublin Wrotków:

REMONT GŁÓWNY KOTŁA WP 70 Nr 1 na terenie PGE GiEK S.A. Oddział Elektrociepłownia Lublin Wrotków

2. Szczegółowy zakres prac objęty przedmiotem umowy zawiera Załącznik nr 4 do niniejszej Umowy.
3. Przedmiot umowy wykonany zostanie z materiałów Wykonawcy

§ 2

TERMIN REALIZACJI

1. Ustala się następujące terminy realizacji przedmiotu umowy:
 - rozpoczęcie realizacji przedmiotu umowy - po zawarciu umowy,
 - rozpoczęcie robót remontowych na kotle - 4 czerwca 2012
 - zakończenie realizacji umowy - 25 lipca 2012
2. Za datę zakończenia realizacji umowy ustala się datę zakończenia czynności odbiorowych przez Komisję Odbiorową Zamawiającego z udziałem Wykonawcy i podpisania Protokołu Odbioru Końcowego.



§ 3
WARUNKI REALIZACJI

1. Podstawą rozpoczęcia prac jest zawarcie umowy.
2. Prace będą wykonywane na Polecenie pisemne / po pisemnym przekazaniu frontu robót .
Prace można prowadzić w godzinach od 7.00 do 19.00 od poniedziałku do piątku / również w dni wolne od pracy oraz porze nocnej po uzgodnieniu z Wydziałem Dyżurnych Inżynierów Ruchu TWD, Inspektorem nadzoru.
3. W czasie wykonywania prac może wystąpić konieczność współpracy z pracownikami Zamawiającego lub innej firmy.
4. Wykonawca zobowiązuje się nie zatrudniać pracowników Zamawiającego przy realizacji Przedmiotu Umowy bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie, przy czym zakaz dotyczy zarówno zawarcia umowy o pracę, jak i innej umowy cywilnoprawnej – nazwanej lub nienazwanej. W razie naruszenia tego obowiązku Zamawiający może naliczyć Wykonawcy karę umowną w wysokości 5 000 zł
5. Wykonawca zobowiązuje się, iż zapis dotyczący zakazu zatrudnienia pracowników Zamawiającego, o którym mowa w ust. 4 zostanie wprowadzony również do umów zawieranych przez Wykonawcę z Podwykonawcami
6. Wykonawca zrealizuje przedmiot umowy siłami własnymi / przy udziale podwykonawców*¹

§ 4

ZATRUDNIENIE I ZAPŁATA PODWYKONAWCY

1. Wykonawca jest zobowiązany do dokonania starannego wyboru podwykonawców spośród podmiotów mających odpowiednie doświadczenie i kwalifikacje w zakresie realizacji prac o podobnej skali i charakterze.
2. Do zawarcia przez Wykonawcę umowy o roboty budowlane z podwykonawcą wymagana jest zgoda Zamawiającego. Jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni od przedstawienia mu przez Wykonawcę umowy z podwykonawcą lub jej projektu wraz z częścią dokumentacji dotyczącej wykonania robót określonych w umowie lub projekcie umowy, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy.
3. Do zawarcia przez podwykonawcę umowy z dalszym podwykonawcą jest wymagana zgoda Zamawiającego i Wykonawcy.
4. Zatrudnienie podwykonawcy (Podwykonawców) nie zwalnia w żadnym wypadku Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie podzleczonej części prac. Wykonawca jest zobowiązany sprawować stały nadzór nad realizacją prac przez podwykonawców i ponosi odpowiedzialność za szkody wyrządzone ich działaniem lub zaniechaniem.
5. Wykonawca zawiadomi Zamawiającego o wszelkich sporach z podwykonawcami oraz o innych okolicznościach, z którymi wiązać się może wystąpienie z roszczeniami przeciwko Zamawiającemu.
6. W razie wytoczenia powództwa przez któregokolwiek z podwykonawców przeciwko Zamawiającemu, Wykonawca – na żądanie Zamawiającego – weźmie udział na swój koszt w postępowaniu w zakresie niezbędnym do ochrony Zamawiającego przed odpowiedzialnością wobec podwykonawcy;
7. Wykonawca zobowiązuje się dokonywać płatności na rzecz podwykonawców w odpowiednich terminach i po dokonaniu każdej płatności w terminie 5 dni od jej dokonania przedstawi Zamawiającemu oświadczenie o dokonanej zapłacie (z podaniem daty i kwoty) złożone przez osoby uprawnione – zgodnie z zasadami reprezentacji Wykonawcy.

¹ Niepotrzebne skreślić

8. W przypadku niezłożenia przez Wykonawcę w ustalonym terminie oświadczenia o dokonaniu zapłaty, Wykonawca – jako zabezpieczenie ewentualnych roszczeń dochodzonych przez podwykonawców od Zamawiającego z tytułu zapłaty wynagrodzenia, jest zobowiązany przekazać Zamawiającemu kwotę należną Podwykonawcy. Kwotę stanowiącą w/w zabezpieczenie Zamawiający ma prawo zatrzymać z kwoty wynikającej z faktury Wykonawcy i przechowywać ją w depozycie. Wpłata przechowywanej w depozycie kwoty (bez odsetek) nastąpi w ciągu 7 dni roboczych od złożenia w PGE GiEK S.A. Oddział Elektrociepłownia Lublin Wrotków. oświadczenia o dokonaniu zapłaty należnej podwykonawcy.
9. W przypadku zapłaty wynagrodzenia przez Zamawiającego na rzecz podwykonawcy, Zamawiającemu przysługuje prawo regresu w stosunku do Wykonawcy w pełnej wysokości spełnionego świadczenia, powiększonego o odsetki w wysokości określonej na podstawie art. 56 ustawy Ordynacja podatkowa, za okres od daty zapłaty świadczenia przez Zamawiającego na rzecz podwykonawcy do daty najbliższej płatności na rzecz Wykonawcy, wynikającej z Umowy lub zapłaty kwoty roszczenia regresowego przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego.
10. W przypadku zapłaty wynagrodzenia przez Wykonawcę na rzecz podwykonawcy i/lub dalszego podwykonawcy, Wykonawcy i/lub podwykonawcy nie przysługuje prawo regresu w stosunku do Zamawiającego.

§ 5 CENA UMOWNA

1. Strony ustalają wynagrodzenie umowne ustalone w oparciu o kosztorys ofertowy za wykonanie przedmiotu umowy w wysokości zł plus podatek VAT (słownie: zł 00/100 + podatek VAT) w tym:
Płatność nr 1 - za dostawę pęczka grodzioowego na teren Zamawiającego w wysokości 30% ceny umownej czyli zł plus podatek VAT,
Płatność nr 2 - po podpisaniu Protokołu Odbioru Końcowego w wysokości 70% ceny umownej czyli zł plus podatek VAT.
2. Kosztorys ofertowy stanowi Załącznik nr 2 do niniejszej Umowy.
3. Ewentualne roboty dodatkowe wynikłe w okresie realizacji umowy będą rozliczane w oparciu o ceny jednostkowe zawarte w kosztorysie ofertowym oraz katalogi KNR.

§ 6 GWARANCJE

1. Wykonawca udziela gwarancji na przedmiot umowy .
2. Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się od dnia następnego po dniu podpisania Protokołu Odbioru Końcowego przez Komisję odbiorową Zamawiającego z udziałem Wykonawcy.

§ 7 ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Najpóźniej w dniu podpisania umowy, Wykonawca w celu należytego zabezpieczenia wykonania umowy przedłoży Zamawiającemu zabezpieczenie w jednej z następujących form : pieniądzu, poręczeniach lub gwarancjach bankowych, gwarancjach ubezpieczeniowych. na kwotę stanowiącą 5% wynagrodzenia umownego brutto, z okresem ważności do 15 dnia po dokonaniu odbioru końcowego.
2. W celu należytego zabezpieczenia wykonania zobowiązań gwarancyjnych Wykonawca wraz z ostatnią fakturą przedłoży Zamawiającemu zabezpieczenie w jednej z następujących form : pieniądzu , poręczeniach lub gwarancjach bankowych, gwarancjach ubezpieczeniowych. na kwotę stanowiącą 2% wynagrodzenia umownego brutto z okresem ważności do 15 dnia po zakończeniu okresu gwarancyjnego.

3. W przypadku niezłożenia przez Wykonawcę zabezpieczenia opisanego w pkt 2 Zamawiający ma prawo zatrzymać z ostatniej faktury kwotę równą temu zabezpieczeniu do czasu złożenia u Zamawiającego zabezpieczenia zgodnego z umową.
4. W okresie realizacji przedmiotu umowy jak i całego okresu gwarancyjnego Wykonawca zapewni ważność i ciągłość wymaganych zabezpieczeń, tj. zabezpieczenia należytego wykonania umowy w okresie realizacji oraz zabezpieczenia wykonania umowy na okres gwarancyjny.
5. W przypadku przedłużenia okresu gwarancyjnego na przedmiot umowy Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu dodatkowe zabezpieczenie należytego wykonania umowy na okres gwarancyjny przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia. Niedopełnienie tego warunku daje Zamawiającemu prawo do skorzystania z posiadanego zabezpieczenia na 5 dni przed zakończeniem terminu ważności tego zabezpieczenia.
6. Jeżeli Wykonawca wykona zobowiązanie gwarancyjne zgodnie z Umową, zabezpieczenie zostanie zwolnione w 15 dniu po upływie okresu gwarancji.

§ 8 WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Zapłata nastąpi na podstawie faktur VAT wystawionych zgodnie z zapisami § 5.
Podstawą wystawienia faktur będzie
 - dla Płatności nr 1 potwierdzenie dostawy pęczka grodziowego na teren Zamawiającego podpisane przez Inspektora Nadzoru Zamawiającego
 - dla Płatności nr 2 Protokół Odbioru Końcowego podpisany przez Komisję Odbiorową Zamawiającego przy współudziale Wykonawcy.
2. Na fakturze należy umieścić następujące dane Zamawiającego:
PGE Górnictwo i Energetyka Konwencjonalna S.A. , ul. 1-go Maja 63, 97-400 Bełchatów
adres do korespondencji:
Oddział Elektrociepłownia Lublin Wrotków, ul. Inżynierska 4, 20-484 Lublin
3. Zamawiający ureguje należności przelewem w terminie 21 dni od dnia otrzymania oryginału prawidłowo wystawionej faktury VAT wraz z protokołem odbioru prac, przy czym za dzień zapłaty ustala się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego. Jeżeli koniec terminu płatności przypada w sobotę lub w dzień ustawowo wolny od pracy, termin płatności upływa pierwszego dnia roboczego następującego po takim dniu.
4. Należność zostanie uregulowana przelewem z rachunku Zamawiającego na konto Wykonawcy wskazane na fakturze.
5. Wystawienie faktury VAT oraz faktury korygującej niezgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami Rozporządzenia Ministra Finansów, spowoduje opóźnienie zapłaty z winy Wykonawcy. Za takie opóźnienie Wykonawcy nie przysługują odsetki.
6. W przypadku nieuregulowania należności w terminie Wykonawca może naliczyć odsetki w ustawowej wysokości.

§ 9 ODBIORY I PRZEDSTAWICIELE

1. Inspektorem nadzoru Zamawiającego jest pan Janusz Skulimowski.
2. Inspektorem nadzoru Zamawiającego - Koordynatorem sprawującym nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy wszystkich pracowników zatrudnionych w tym samym miejscu



(miejsce realizacji przedmiotu umowy) jest p. Witold Gneciak .tel. 81 744 40 21 w.213 (wyznaczenie koordynatora zgodnie z art. 208 Kodeksu pracy).

3. Kierownikiem budowy Wykonawcy jest p. , posiadający stosowne uprawnienia budowlane nr, wpis do Izby Inżynierów Budownictwa nr , tel.
4. Zmiana przedstawicieli Stron odpowiedzialnych za realizację przedmiotu umowy (Inspektora nadzoru Zamawiającego i Kierownika budowy Wykonawcy) nie wymaga sporządzenia aneksu. Podstawą dokonania zmiany jest wpis do Dziennika Remontu Kotła lub pisemna informacja.
5. Wykonawca zapewni bezpieczne warunki kontroli i odbioru poszczególnych etapów prac.
6. Kierownik budowy poprzez wpis do Dziennika Remontu Kotła lub pisemnej informacji oraz informacji przekazanej Inspektorowi Nadzoru zgłasza do odbioru wykonanie robót zanikających oraz gotowość do przeprowadzenia odbioru częściowego i końcowego.
7. Zamawiający dokona odbioru robót zanikających w terminie 5 dni roboczych, odbioru częściowego w terminie 5 dni roboczych od dnia wpisu do Dziennika Remontu Kotła lub zgłoszenia pisemnego.
8. Komisja Odbiorowa przystąpi do prac w terminie 2 dni roboczych od daty pisemnego zgłoszenia Wykonawcy o gotowości przeprowadzenia odbioru końcowego.
9. Warunkiem koniecznym podpisania przez Komisję Odbiorową Zamawiającego Protokołu Odbioru Końcowego jest
 - przeprowadzenie prób UDT kotła,
 - brak usterek limitujących pracę kotła,
 - dostarczenie przez Wykonawcę raportu z wykonanych prac.

§ 10 KARY UMOWNE

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne j.n.:
 - 1.1. z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn niezależnych od Zamawiającego w wysokości 20 % wynagrodzenia umownego netto,
 - 1.2. z tytułu przekroczenia umownego terminu realizacji z przyczyn nie leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 0,2% wartości wynagrodzenia umownego netto za każdy dzień opóźnienia , lecz nie więcej niż 20% wartości netto umowy.Łączna suma kar umownych z tytułu przekroczenia terminu realizacji i opóźnienia w usunięciu wad i usterek nie może przekroczyć 20 % wynagrodzenia umownego netto.
2. Roszczenia z tytułu kar umownych będą pokrywane w pierwszej kolejności z wynagrodzenia należnego Wykonawcy, a następnie z zabezpieczenia należytego wykonania umowy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę w przypadku odstąpienia od umowy z własnej winy w wysokości 20 % wynagrodzenia umownego netto.
4. Jeżeli kary umowne nie pokryją poniesionych strat, Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
5. Zamawiający, po uprzednim pisemnym powiadomieniu Wykonawcy, ma prawo przerwania robót i odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy (z zapłatą przez Wykonawcę kary umownej w wysokości 20% wynagrodzenia umownego netto) :



- 5.1 w przypadku niewłaściwego, zawinonego przez Wykonawcę postępu prac nie gwarantującego wykonania w terminie, pod warunkiem przekroczenia przez Wykonawcę terminów wykonania określonych w Harmonogramie Wykonania Przedmiotu umowy co najmniej o 60 dni
- 5.2 w przypadku powtarzającego się, rażącego nieprzestrzegania przepisów BHP, pod warunkiem bezskutecznego dwukrotnego wezwania Wykonawcy do zaprzestania naruszeń przepisów BHP,
- 5.3 w przypadku złej jakości robót, nieprzestrzegania technologii robót – bez zapłaty za wykonane i nieodebrane prace.

§ 11 OBOWIĄZKI STRON

I. Obowiązki Wykonawcy.

1. Wykonanie robót zgodnie z umową, terminowo i jakościowo dobrze, zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, normami technicznymi i obowiązującymi przepisami.
2. Opracowanie i przestrzeganie *Planu bioz* (bezpieczeństwa i ochrony zdrowia).
3. Stosowanie materiałów posiadających certyfikaty i aprobaty techniczne.
4. Dostarczenie ważnych atestów na materiały i przedstawienie ich Zamawiającemu przed przystąpieniem do robót.
5. Sporządzenie specyfikacji oznakowanych elementów rusztowań i sprzętu, wwożonych na teren Zamawiającego i przedstawienie jej służbom Ochrony Zakładu.
6. Prowadzenie Dziennika Budowy/ Dziennika remontu kotła
7. Sprzątanie stanowiska pracy. Wykonawca ma obowiązek usunąć odpady i opakowania po zużytych materiałach i zutylizować je zgodnie z obowiązującymi przepisami i procedurami postępowania z odpadami. Koszt powyższych działań ponosi Wykonawca robót.
8. Ponoszenie odpowiedzialność za szkody powstałe w mieniu Zamawiającego lub osób trzecich, powstałe podczas realizacji przedmiotu umowy.
9. Oznakowanie swoich pracowników znakiem firmowym, a w miejscu wykonywania pracy umieszczenie tablicy z nazwą firmy.
10. Zabezpieczenie terenu, na którym prowadzone są prace przed osobami postronnymi, w sposób uzgodniony z Inspektorem nadzoru.
11. Usunięcie usterek ujawnionych podczas odbioru w terminie obustronnie uzgodnionym.
12. Usunięcie zaistniałych usterek w okresie gwarancyjnym. Jeżeli Wykonawca nie przystąpi do usunięcia zgłoszonych usterek w ciągu 5 dni od zawiadomienia o konieczności wykonania napraw gwarancyjnych, Zamawiający może je zlecić innej firmie na koszt i odpowiedzialność Wykonawcy.
13. Dopilnowanie, aby w razie wypadku przy pracy pracownika Wykonawcy, w zespole powypadkowym uczestniczył przedstawiciel PGE GiEK SA Oddział Elektrociepłownia Lublin Wrotków wyznaczony przez jej kierownictwo pod rygorem powiadomienia Państwowej Inspekcji Pracy o postępowaniu zespołu powypadkowego niezgodnie z obowiązującym prawem.
14. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić bezpieczne i higieniczne warunki pracy zgodnie z obowiązującymi na terenie PGE GiEK SA Oddział Elektrociepłownia Lublin Wrotków przepisami.
15. Wykonawca zobowiązuje się zgłaszać niezwłocznie konieczność wykonania ewentualnych robót dodatkowych, których nie przewidziano w dokumentacji przedmiotu umowy, a których wykonanie jest niezbędne dla dalszego kontynuowania prowadzonych robót. Robót tych nie wolno rozpocząć bez zgody Zamawiającego.

II. Obowiązki Zamawiającego

1. Dokonanie czynności formalno-technicznych koniecznych do rozpoczęcia robót.
2. Przekazanie frontu robót.
3. Udostępnienie w miarę możliwości punktów poboru: wody, energii elektrycznej i sprężonego powietrza, wskazanych przez Inspektora nadzoru.
4. Zapewnienie nadzoru inspektorskiego.
5. Odbiór wykonanych prac zgodnie z wpisami do Dziennika Remontu Kotła.
6. Zapłata za wykonane i odebrane prace.

§ 12

ZACHOWANIE TAJEMNICY

1. Z zastrzeżeniem ustawy Prawo zamówień publicznych, wszelkie informacje uzyskane przez strony w związku z udzielaniem lub wykonywaniem danego zamówienia, w tym również treść i warunki umowy, mają charakter poufny i mogą być, zarówno w trakcie jak i po wykonaniu zamówienia, udostępniane osobom trzecim jedynie za zgodną wolą stron, przy czym Zamawiający ma prawo ujawnić wszelkie informacje dotyczące warunków i sposobu udzielania lub wykonywania danego zamówienia (umowy) PGE Polskiej Grupie Energetycznej S.A., przez wzgląd na zakres istniejącego powiązania kapitałowego.
2. Wykonawca oświadcza, iż w związku z posiadaniem przez PGE Polską Grupę Energetyczną S.A. – podmiot dominujący w stosunku do Zamawiającego – statusu spółki publicznej, wyraża zgodę na podawanie do publicznej wiadomości informacji dotyczących przedmiotowej umowy w zakresie wskazanym w rozporządzeniu właściwego ministra w sprawie informacji bieżących i okresowych przekazywanych przez emitentów papierów wartościowych oraz warunków uznawania za równoważne informacji wymaganych przepisami prawa państwa niebędącego państwem członkowskim oraz na przekazanie tej umowy PGE Polskiej Grupie Energetycznej S.A. na potrzeby zgodnego z prawem wykonania przez PGE Polską Grupę Energetyczną S.A. obowiązków informacyjnych wynikających z ustawy o ofercie publicznej i warunkach wprowadzania instrumentów finansowych do zorganizowanego systemu obrotu oraz o spółkach publicznych.

§ 13

ZOBOWIĄZANIE WYKONAWCY DOTYCZĄCE PRAWIDŁOWEJ GOSPODARKI ODPADAMI

1. Wykonawca świadczący usługi w zakresie budowy, rozbiórki, remontu obiektów, czyszczenia zbiorników lub urządzeń oraz sprzątnięcia, konserwacji i napraw zobowiązany jest do postępowania z odpadami powstałymi w wyniku świadczenia usługi zgodnie z przepisami ustawy z dnia 27.04.2001 r. o odpadach (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 185 poz. 1243 z późn. zm.).
2. Zgodnie z art. 3 ust.3 pkt. 22 ww. ustawy wytwórcą odpadów powstających w wyniku świadczenia ww. usług jest Wykonawca, z zastrzeżeniem pkt. 3.
3. Wytwórcą następujących rodzajów odpadów o kodach ----- powstających w wyniku świadczenia usługi będącej przedmiotem umowy jest Zamawiający.
4. Zgodnie z art. 17 ust. 1 pkt. 1a ww. ustawy wytwórcą odpadów, który prowadzi działalność polegającą na świadczeniu usług w zakresie budowy, rozbiórki, remontu obiektów,



czyszczenia zbiorników lub urządzeń oraz sprzątanina, konserwacji i napraw zobowiązany jest do uzyskania decyzji zatwierdzającej program gospodarki odpadami.

5. Zgodnie z art. 236b ust. 1a. ustawy z dnia 27.04.201 r. Prawo ochrony środowiska (tekst jednolity Dz. U. z 2008 r. Nr 25, poz. 150 z późniejszymi zmianami) Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu po zakończeniu usługi informacje o: rodzajach wytworzonych odpadów (nazwy i kody odpadów), ilościach poszczególnych odpadów (w kg) oraz procesach, którym zostaną one poddane tzn. odzysk (R) lub unieszkodliwianie (D), niezbędne do sporządzenia przez Zamawiającego sprawozdania zawierającego dane o transferach odpadów z instalacji.

§ 14 ZMIANY TREŚCI UMOWY

1. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany umowy w następującym zakresie:
 - zmianę terminu realizacji umowy z uzasadnionych przyczyn leżących po stronie Zamawiającego,
 - rozszerzenie zakresu prac i związana z tym zmiana ceny umowy, w przypadku prac wymienionych w kosztorysie ofertowym, dla których ustalono ceny jednostkowe (za 1 sztukę) gdy wykonanie tych prac w rozszerzonym zakresie jest niezbędne dla prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.

§ 15 INNE POSTANOWIENIA UMOWY

1. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za szkody w mieniu Wykonawcy mogące powstać w trakcie wykonywania prac.
2. W przypadkach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
3. Wszelkie zmiany postanowień umowy, z wyjątkiem postanowień §14 pod rygorem jej nieważności, mogą być dokonywane wyłącznie w formie pisemnego aneksu podpisanego przez Strony.
4. Spory wynikłe z postanowień umowy rozpatrywać będzie Sąd Powszechny właściwy dla Zamawiającego.
5. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 dla każdej ze Stron.

Integralną część Umowy stanowią Załączniki:

- Załącznik nr 1 Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia (SOPZ)
- Załącznik nr 2 Kosztorys Ofertowy
- Załącznik nr 3 Oferta wykonawcy

Z a m a w i a j ą c y :

W y k o n a w c a :

1.

1.

2.

2.

SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

I. Informacje ogólne

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie remontu kapitalnego kotła WP-70 nr 1 w PGE GiEK S.A. Oddział Elektrociepłownia Lublin Wrotków.

Kocioł wodno-pyłowy wyprodukowany przez Fabrykę Kotłów RAFAKO S.A.

Rok produkcji 1974
 Nr fabryczny 1395
 Wydajność max. 81.4 MW
 Ciśnienie obliczeniowe 2.94 MPa ;
 Max. temperatura. wody na wylocie 165°C

Dokumentacja cieplno-mechaniczna opracowana przez RAFAKO nr zespołu – grupy D 284 220 000

Dokumentacja obmurza i izolacji CBKK Tarnowskie Góry

II. Zakres remontu kapitalnego obejmuje :

<i>Lp.</i>	<i>Wyszczególnienie</i>	<i>Ilość</i>
1.	Montaż rusztowań	1 kpl.
2.	Chemiczne czyszczenie części ciśnieniowej kotła	1 kpl.
3.	Próba ciśnieniowa po chemicznym czyszczeniu kotła	1 kpl.
4.	Usunięcie nieszczelności po chemicznym czyszczeniu kotła	20 szt.
5.	wymianę podgrzewacza grodziowego zabudowanego między poz. + 17,28m a poz. +20,56 m. w tym:	1 kpl.
	- demontaż starego podgrzewacza,	
	- dostawa nowego podgrzewacza grodziowego wykonanego wg dokumentacji Zamawiającego	
	- montaż nowego podgrzewacza w kotle	
	- demontaż i montaż - odbudowa opancerzenia kotła na poziomie pęczka grodziowego kotła oraz kanału spalin	
	- demontaż obmurza i izolacji kotła na poziomie pęczka grodziowego w zakresie niezbędnym do wykonania wymiany pęczka	
	- odbudowa obmurza i izolacji kotła na poziomie pęczka grodziowego	
6.	wykonanie i wymianę łuków 90°Ø31,8 x 3,2 z mat. K10 dolnej części pęczka konwekcyjnego podstawowego (węzownic I i II) z nakładkami przeciwozyjnymi na dolnych węzownicach – nad grodziami poz. +20.05 m	96 szt.
7.	wykonanie i wymianę łuków 180°Ø31,8 x 4 z mat. K18 wraz z nakładkami przeciwozyjnymi na poz. + 20.900 m w pęczku dodatkowym	930 szt.
8.	wymiana elementów pęczka dodatkowego przechodzących przez kanał spalin z komory wlot/wylot - element rura Ø 31,8x4 w gat. K18 PN-85 /H-74252 długości ca 310 mm	124 szt.

9.	demontaż izolacji kanału spalin na poziomie pęczka dodatkowego w zakresie niezbędnym do przeprowadzenia wymiany łuków i rur wymienionych powyżej	1 kpl.
10.	uzupełnienie wymurówki w kotle	6 m ³
11.	uzupełnienie wymurówki w rurosuszarkach	12 m ³
12.	przeprowadzenie wewnętrznej próby ciśnieniowej	1 kpl.
13.	przeгляд powierzchni ogrzewalnych	1 kpl.
14.	usunięcie nieszczelności na części ciśnieniowej	20 szt.
15.	Ługowanie – płukanie części wodnej kotła	1 kpl.
16.	wymiana opancerzenia kotła	7 m ²
17.	uzgodnienie z UDT technologii naprawy-wymiany elementów ciśnieniowych oraz opracowanie niezbędnej dokumentacji w tym zakresie	1 kpl.
18.	udział w ciśnieniowej próbie dozorowej przeprowadzonej przez UDT	1 kpl.
19.	opracowanie i dostarczenie raportu z wykonanych prac	1 kpl.

III. Warunki ogólne realizacji zamówienia

- a. Wykonawca ma możliwość zapoznania się z posiadaną przez Zamawiającego dokumentacją techniczną kotła WP – 70 w PGE GiEK S.A. Oddział EC Lublin Wrotków poprzez uzyskanie do niej wglądu bądź przez jej wypożyczenie. W obu przypadkach Wykonawca zwróci się pisemnie do Zamawiającego o jej udostępnienie.
- b. Wykonawca będzie mógł korzystać w uzgodnieniu z Zamawiającym z nw. urządzeń dźwigowych:
 - wciągnika elektrycznego Q 2 T przy ścianie budynku kotła obsługującego poz. ± 0.00 m na poz.+ 12.60 m,
 - wciągników elektrycznych Q 1 T (szt. 2) nad stropem kotła poz. + 29.095 m , Hp - 18 m – zakres operacji do poz. + 12.60 m,
- c. Zamawiający nie zapewnia obsługi wciągników. Osoby obsługujące urządzenia dźwigowe powinny posiadać niezbędne uprawnienia .
- d. Wykonawca przy pracach remontowych będzie stosował własne zawiesia.
- e. Z uwagi na niewielką ilość miejsc odkładczych , Wykonawca będzie mógł w porozumieniu z Zamawiającym składować niektóre elementy na kotłowni poza strefą remontu.
- f. Zamawiający nie zapewnia Wykonawcy biur, szatni ani magazynów zamkniętych.

IV. Warunki szczegółowe

- a. W związku z wymianą powierzchni ogrzewalnych części ciśnieniowej kotła Wykonawca uwzględni wszystkie czynności związane z wymianą tj. : demontaże , montaże, przygotowanie do spawania, wykonanie spoin, spoin dodatkowych , badania nieniszczące 100% wykonanych spoin metodą RTG lub w uzasadnionych przypadkach inną metodą uzgodnioną i zaakceptowaną przez zamawiającego, oznakowanie 100% wykonanych spoin, transport w obrębie EC oraz wszystkie prace pomocnicze wynikające z przyjętej technologii wymiany.

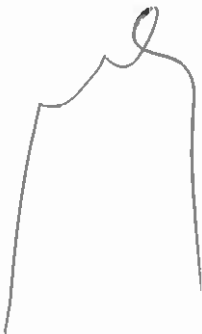
- b. We wszystkich przypadkach których technologia prowadzenia prac wynika z przepisów i norm UDT, Wykonawca jest bezwzględnie zobowiązany do postępowania w oparciu o te przepisy i normy.
- c. Na wszystkie prace spawalnicze na elementach ciśnieniowych kotła , Wykonawca wyda poświadczenia jakościowe wykonanych prac
- d. Wykonawca wygrodzi własnym ogrodzeniem remontowany obiekt na poz. ± 0.00 m , + 8.10 m, + 12.60 m . Kształt oraz strefa wygrodzenia zostanie uzgodnione z Zamawiającym. Wykonawca w okresie remontu odpowiada za prawidłowy i kompletny stan wygrodzeń.
- e. Wykonawca we własnym zakresie dostarczy rusztowania niezbędne dla realizacji przedmiotu zamówienia, które zmontuje i dokona ich odbioru zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- f. Wykonawca wyposaży swoje stanowiska pracy w przenośne rozdzielnice elektryczne oraz zapewni oświetlenie stanowisk pracy.

V. Ochrona środowiska, warunki p.poż. i bhp

- a. Wykonawca będzie prowadzić gospodarkę odpadami we własnym zakresie zgodnie z obowiązującymi normami dotyczącymi gospodarki odpadami Dz.U. z 2010 r. [Nr 185 poz.1243
- b. Wykonawca będzie zobowiązany na żądanie Zamawiającego okazać dokumenty świadczące o dokonanej utylizacji odpadów.
- c. Wykonawca będzie odpowiedzialny za prowadzenie prac zgodnie z przepisami bhp i p.poż , instrukcją organizacji bezpiecznej pracy przy urządzeniach i instalacjach energetycznych obowiązującej w PGE GiEK S.A. Oddział Elektrociepłowni Lublin Wrotków
- d. Wykonawca zapewni własną kontrolę BHP miejsc pracy.

VI. Dokumentacja przekazywana zamawiającemu

- a. Wykonawca zobowiązany będzie do dostarczenia raportu technicznego z wykonanych prac. Raport oprócz zakresu wykonanych prac zawierać będzie między innymi:
 - wykaz przeprowadzonych prac
 - protokoły przeglądów
 - świadectwa z badań
 - poświadczenia na wykonane roboty spawalnicze
- b. Zamawiający zastrzega sobie prawo uczestniczenia w kontrolach i odbiorach technicznych



KOSZTORYS OFERTOWY**na realizację zadania****Remont kapitalny kotła WP-70 nr 1 w PGE GiEK S.A. Oddział Elektrociepłownia Lublin Wrotków.**

Lp.	Wyszczególnienie	Ilość	Cena jednostkowa netto [zł]	Cena całkowita netto [zł]
1.	Montaż rusztowań	1 kpl.		
2.	Chemiczne czyszczenie części ciśnieniowej kotła	1 kpl.		
3.	Próba ciśnieniowa po chemicznym czyszczeniu kotła	1 kpl.		
4.	Usunięcie nieszczelności po chemicznym czyszczeniu kotła	20 szt.		
5.	Wymianę podgrzewacza grodziowego zabudowanego między poz. + 17,28m a poz. +21,00 m. w tym:	1 kpl.		
	- demontaż starego podgrzewacza,			
	- dostawa nowego podgrzewacza grodziowego wykonanego wg dokumentacji Zamawiającego			
	- montaż nowego podgrzewacza w kotle			
	- demontaż i montaż - odbudowa opancerzenia kotła na poziomie pęczka grodziowego kotła			
	- demontaż obmurza i izolacji kotła na poziomie pęczka grodziowego w zakresie niezbędnym do wykonania wymiany pęczka			
	- odbudowa obmurza , izolacji kotła na poziomie pęczka grodziowego			
6.	wykonanie i wymianę łuków 90°Ø31,8 x 3,2 z mat. K10 dolnej części pęczka konwekcyjnego podstawowego (węzownic I i II) z nakładkami przeciwerozyjnymi – nad grodziami poz. +20.55 m	szt.96		
7.	wykonanie i wymianę łuków 180°Ø31,8 x 4 z mat. K18 wraz z nakładkami przeciwerozyjnymi na poz. + 20.900 m w pęczku dodatkowym	szt.930		
8.	wymiana elementów pęczka dodatkowego przechodzących przez kanał spalin (przelotki)z komory wlot/ wylot - element rura Ø 31,8x4 w gat. K18 PN-85 /H-74252 długości ca 310 mm (ca 124 szt.)	szt. 124		
9.	demontaż /montaż izolacji oraz kanału spalin na poziomie pęczka dodatkowego w zakresie niezbędnym do przeprowadzenia wymiany łuków i rur wymienionych w pozycji 4,5	1 kpl.		

10.	uzupełnienie wymurówki w kotle	m ³ 6		
11.	uzupełnienie wymurówki w rurosuszarkach	m ³ 12		
12.	przeprowadzenie wewnętrznej próby ciśnieniowej	1 kpl.		
13.	przeгляд powierzchni ogrzewalnych	1 kpl.		
14.	usunięcie nieszczelności na części ciśnieniowej	20 szt.		
15.	Ługowanie – płukanie części wodnej kotła	1 kpl.		
16.	wymiana opancerzenia kotła	7 m ²		
17.	uzgodnienie z UDT technologii naprawy-wymiany elementów ciśnieniowych oraz opracowanie niezbędnej dokumentacji w tym zakresie	1 kpl.		
18.	udział w ciśnieniowej próbie dozorowej przeprowadzonej przez UDT	1 kpl.		
19.	opracowanie i dostarczenie raportu z wykonanych prac	1 kpl.		
			Cena ofertowa:	